

Formandens beretning

Generalforsamlingen i Stjær Vandværk

24. august 2021

Året 2020 har budt på et par reparationer af vandværk – Boring 3 - og ledningsnet – et par småbrud på Vesterbro, Toftkjærvej og Kollens Møllevej.

Vi kommer ud af 2020 med et beskedent underskud på DKK 41.629 efter afskrivninger, hvilket er acceptabelt. Forklaringen på underskuddet er primært udgifter til reparation af boringer og på selve vandværket.

Året 2020 bød dog på én større opgave, nemlig udskiftning af samtlige vandmålere, til vores nye elektroniske FlowIQ®22 fra Kamstrup.

Vi modtog de første 50 målere i februar og påbegyndte udskiftningen på de ejendomme, hvor de "gamle" målere var placeret i målerbrønde.

Da vi modtog de resterende 400 målere og skulle i gang med udskiftningen i resten af Stjær, blev vi jo som bekendt ramt af Corona med deraf følgende nedlukninger, der medførte langvarige forsinkelser på udskiftningerne, men ved en fantastisk arbejdsindsats fra Røgen fik vi skiftet alle målere i byen inden udgangen af november med undtagelse af målerne i Midtjysk Boligselskab på Møllevejen.

Vi fik foretaget en prøve aflæsning i november 2020 og fandt et par lækager hos forbrugere, som vi kunne kontakte og få repareret. Et par af disse forbrugere måtte dog have en ansøgning om godtgørelse af vandafgift mm godkendt, da vandspildet var langt over "selvrisikoen" på 300 m³.

Årsaflæsningen blev foretaget den 2. januar 2021 og blev gennemført på et par timer, hvor det så viste sig, at enkelte forbrugere gennem tiden havde "skønnet" aflæsningen, hvorfor der nu ved en elektronisk – og dermed nøjagtig – aflæsning skulle foretages et par regningsreguleringer.

I slutningen af året fik vi en henvendelse om etablering af 10 lejeboliger i Pebbelgården, som faktisk har været oppe at vende de sidste 3-4 år, men denne gang er byggeriet gået i gang.

Det – samt de kommende udstykninger på Stenskovvej gør det nødvendigt, at vi udvider vores fælletank kapacitet, hvilket vi vil arbejde videre med i det kommende år.

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Bent Skovsønde